

CAPA DA PLANILHA ESTIMATIVA

(Conforme Lei 13.303/2016, artigo 40, parágrafo 2º, inciso II)

Nº ESTIMATIVA: 001/2019
Nº PROJETO: ARQ / ELE / SPK / AC
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO
ENDEREÇO: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
PRAZO:
DATA: 09/04/2020
ORÇAMENTISTA(S):
TABELA REFERÊNCIA SINAPI - Janeiro de 2020
ENCARGOS SOCIAIS: Sem Desoneração - 114,09%
DOCUMENTO/SEI:

OBSERVAÇÕES: 01-Para efeito de licitação, verificar todas as considerações a respeito dos serviços e fazer as alterações do projeto e do caderno de especificações de Arquitetura onde se fizer necessário, afim de compatibilizá-los com as estimativas.

ESTIMATIVAS:

Administração da Obra	R\$	141.274,08
Arquitetura	R\$	223.374,09
Instalações	R\$	276.236,73
SUB TOTAL	R\$	640.884,89
BDI de Obras e Serviços = 17,64%.....	R\$	101.270,16
BDI Fornecimento de Materiais = 16,32%.....	R\$	7.273,54
VALOR ESTIMADO	R\$	749.428,59

NOTAS: *Esta planilha é orientativa. Desta forma, é de inteira responsabilidade do contratado as quantidades e valores necessários a completa execução da obra.
*Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate a Corrupção, no telefone 0800-6449060

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ARQ / ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA
Estimativa: 001/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
01.00.000			SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS			Total do Item	R\$ 5.956,34
01.08.000			DESPESAS LEGAIS				
01.08.100			TAXAS				
01.08.101			ART DO CONTRATO	Un	1,00	R\$ 178,34	R\$ 178,34
						Soma Parcial	R\$ 178,34
02.00.000			PLACA DE OBRA				
02.01.100.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	12,00	R\$ 406,50	R\$ 4.878,00
						Soma Parcial	R\$ 4.878,00
09.02.000			LIMPEZA DE OBRAS				
09.02.100			ALUGUEL DE CONTAINER				
09.02.102		Cotação	ALUGUEL DE CONTAINER PARA RETIRADA DE ENTULHO (2)	Mês	3,00	R\$ 300,00	R\$ 900,00
						Soma Parcial	R\$ 900,00
10.00.000			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS			Total do Item	R\$ 134.182,86
10.01.000			PESSOAL				
10.01.200			ADMINISTRAÇÃO				
10.01.201	93567		ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 17.666,43	R\$ 52.999,29
10.01.202	91677		ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	R\$ 103,60	R\$ 37.296,00
10.01.203	88279		MONTADOR ELETROMECAÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180,00	R\$ 23,47	R\$ 4.224,60
10.01.203	94295		MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 4.764,31	R\$ 14.292,93
10.01.203	93572		ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 3.232,10	R\$ 9.696,30
10.01.204	93563		ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 5.224,58	R\$ 15.673,74
						Soma Parcial	R\$ 134.182,86
09.00.000			SERVIÇOS COMPLEMENTARES			Total do Item	R\$ 1.134,88
09.02.000			LIMPEZA DE OBRAS				
09.02.101	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	548,00	R\$ 0,41	R\$ 224,68
09.02.102	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	548,00	R\$ 1,60	R\$ 876,80
09.02.103	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	50,60	R\$ 0,66	R\$ 33,40
						Soma Parcial	R\$ 1.134,88
						SUB-TOTAL	R\$ 141.274,08
						BDI DE OBRAS E SERVIÇOS = 17,64%	R\$24.920,75

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ARQ / ELE / SPK / LOG / AC

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO

Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR

Título: PLANILHA ESTIMATIVA - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Estimativa: 001/2019

ART Nº:

Área:

Tabela Ref.: SINAPI

Data-base: jan/20

Leis Sociais: Sem Deson

L.S. Horista: 114,09%

L.S. mensal: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
PREÇO TOTAL GERAL							R\$ 166.194,82

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ARQ
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - ARQUITETURA
Estimativa: 002/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
02.00.000			SERVIÇOS PRELIMINARES			Total do Item	R\$ 9.781,71
02.02.000			DEMOLIÇÃO				
04.01.101	72178	SINAPI	RETIRADA DE DIVISORIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METALICOS	M2	4,50	R\$ 26,80	R\$ 120,47
04.01.102	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	548,00	R\$ 17,63	R\$ 9.661,24
04.01.103	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	M3	25,33	R\$ 19,98	R\$ 506,18
04.01.104	72900	SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	M3	25,33	R\$ 4,40	R\$ 111,47
						Soma Parcial	R\$ 9.781,71
04.00.000			ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO			Total do Item	R\$ 213.592,38
04.01.000			ARQUITETURA				
04.01.100			PAREDES - DIVISÓRIA ALTA DO PISO AO TETO				
04.01.101	96360	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	235,29	R\$ 97,45	R\$ 22.929,01
10.01.202	96361	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	21,45	R\$ 111,10	R\$ 2.383,10
						Soma Parcial	R\$ 25.312,11
04.01.200			ESQUADRIAS				
04.01.201	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,20	R\$ 223,48	R\$ 938,62
04.01.202	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	R\$ 292,21	R\$ 4.675,36
04.01.203	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 308,37	R\$ 616,74
04.01.204	5028	SINAPI	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI QUADRICULADA PARA VIDRO, DE CORRER (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	M2	6,83	R\$ 457,84	R\$ 3.124,76
04.01.205	73838/1	SINAPI	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	UN	2,00	R\$ 1.908,96	R\$ 3.817,92
						Soma Parcial	R\$ 13.173,39
04.01.300			VIDROS E PLÁSTICOS				
04.01.301	11186	SINAPI Insumo	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	2,00	R\$ 305,77	R\$ 611,54
04.01.302	72116	SINAPI	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	1,20	R\$ 105,15	R\$ 126,18
						Soma Parcial	R\$ 737,72

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ARQ
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - ARQUITETURA
Estimativa: 002/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
04.01.500			REVESTIMENTOS				
04.01.510			REVESTIMENTO DE PISO				
04.01.511	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	630,20	R\$ 83,82	R\$ 52.823,36
04.01.512	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	350,75	R\$ 9,54	R\$ 3.346,16
04.01.513	39636	SINAPI	CARPETE DE NYLON EM PLACAS 50 X 50 CM PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6,5 MM (INSTALADO)	M2	305,33	R\$ 102,87	R\$ 31.408,78
						Soma Parcial	R\$ 87.578,30
04.01.528			REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISO				
04.01.529	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	548,00	R\$ 29,59	R\$ 16.215,32
						Soma Parcial	R\$ 16.215,32
04.01.530			REVESTIMENTO DE PAREDE				
04.01.531	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	58,19	R\$ 55,28	R\$ 3.216,74
04.01.532	34356	SINAPI Insumo	REJUNTE BRANCO, CIMENTÍCIO	KG	2,91	R\$ 2,17	R\$ 6,31
04.01.533	96372	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	722,37	R\$ 22,50	R\$ 16.253,38
04.01.534	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	513,48	R\$ 2,38	R\$ 1.222,08
						Soma Parcial	R\$ 20.698,52
04.01.550			REVESTIMENTO DE FORRO				
04.01.551	94225	SINAPI	ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO COM LÃ MINERAL NA SUBCOBERTURA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	630,20	R\$ 23,78	R\$ 14.986,16
						Soma Parcial	R\$ 14.986,16
04.01.560			PINTURA				
04.01.561	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	188,74	R\$ 13,14	R\$ 2.480,02
04.01.562	79462	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA EPOXI, 2 DEMAOS	M2	448,48	R\$ 56,57	R\$ 25.370,40
04.01.563	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	448,48	R\$ 12,21	R\$ 5.475,92
						Soma Parcial	R\$ 33.326,33

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ARQ
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - ARQUITETURA
Estimativa: 002/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
04.01.600			IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE				
04.01.601	98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	13,92	R\$ 34,24	R\$ 476,45
04.01.601	135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA)	KG	4,75	R\$ 2,31	R\$ 10,97
Soma Parcial							R\$ 487,42
04.01.700			ACABAMENTOS E ARREMATES				
04.01.701	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	M	10,70	R\$ 85,81	R\$ 917,74
Soma Parcial							R\$ 917,74
04.01.111			EXECUÇÃO DE SÓCULO DE CONCRETO				
04.01.112	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	1,84	R\$ 63,17	R\$ 115,99
04.01.113	87528	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1,23	R\$ 35,18	R\$ 43,38
Soma Parcial							R\$ 159,37
SUB-TOTAL							R\$ 223.374,09
BDI DE OBRAS E SERVIÇOS = 17,64%							R\$39.403,19
PREÇO TOTAL GERAL							R\$ 262.777,28

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
05.00.000			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS			Total do Item	R\$ 3.928,00
05.01.000			ÁGUA FRIA E ESGOTO				
05.01.200			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC				
05.01.201	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	14,00	R\$ 17,56	R\$ 245,84
05.01.202	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 7,27	R\$ 43,62
05.01.203	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 34,60	R\$ 69,20
05.01.204	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 5,42	R\$ 10,84
05.01.205	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 15,63	R\$ 62,52
05.01.206	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 10,08	R\$ 40,32
05.01.207	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 9,76	R\$ 58,56
05.01.208	89426	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 5,90	R\$ 23,60
05.01.209	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	R\$ 22,73	R\$ 136,38
05.01.210	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 8,82	R\$ 52,92
05.01.211	20042	SINAPI	REDUCAO EXCENTRICA PVC P/ ESG PREDIAL DN 75 X 50MM	UN	8,00	R\$ 4,14	R\$ 33,12
05.01.212	3659	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	8,00	R\$ 10,74	R\$ 85,92
						Soma Parcial	R\$ 554,50
05.01.600			SERVIÇOS DIVERSOS				
05.01.601	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	14,00	R\$ 11,09	R\$ 155,26
05.01.602	91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	5,00	R\$ 11,94	R\$ 59,70
05.01.603	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	14,00	R\$ 10,90	R\$ 152,60
05.01.604	90467	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	5,00	R\$ 17,22	R\$ 86,10
05.01.605	90439	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UN	4,00	R\$ 51,42	R\$ 205,68

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
05.01.606	90440	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	UN	4,00	R\$ 82,37	R\$ 329,48
05.01.607	90441	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	4,00	R\$ 105,21	R\$ 420,84
05.01.608	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,00	R\$ 3,91	R\$ 15,64
05.01.609	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	M2	4,00	R\$ 35,97	R\$ 143,88
						Soma Parcial	R\$ 1.569,18
05.04.800			CAIXAS E ACESSÓRIOS				
06.01.321.1	11880	SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 250 X 230 X 75 MM, COM TAMPA E PORTA TAMPA QUADRADA BRANCA	UN	1,00	R\$ 78,01	R\$ 78,01
06.01.321.2	1370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 "	UN	2,00	R\$ 71,35	R\$ 142,70
06.01.321.2	11761	SINAPI	ASSENTO VASO SANITARIO INFANTIL EM PLASTICO BRANCO	UN	2,00	R\$ 53,20	R\$ 106,40
						Soma Parcial	R\$ 327,11
04.01.800			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS				
04.01.810			DA COPA				
04.01.811	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 839,79	R\$ 839,79
						Soma Parcial	R\$ 839,79
06.01.900			DOS SANITÁRIOS				
06.01.901	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0000	R\$ 275,66	R\$ 551,32
						Soma Parcial	R\$ 551,32
06.01.900			REASSENTAMENTO DE 02 VASOS SANITÁRIOS				
06.01.901	37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,2938	R\$ 34,55	R\$ 10,15
06.01.902	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5600	R\$ 22,03	R\$ 34,37
06.01.903	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8800	R\$ 16,58	R\$ 14,59
						Soma Parcial	R\$ 59,11
06.01.1000			REASSENTAMENTO DE 02 LAVATÓRIOS				
06.01.1001	37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,1014	R\$ 34,55	R\$ 3,50
06.01.1002	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7800	R\$ 22,03	R\$ 17,18
06.01.1003	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3800	R\$ 16,58	R\$ 6,30
						Soma Parcial	R\$ 26,99
06.00.000						Total do Item	R\$ 111.475,98
06.01.000			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
06.01.300			REDES EM MÉDIA E BAIXA TENSÃO				
06.01.310			QUADROS DE ENERGIA				
06.01.311	74131/7	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 40 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R\$ 640,03	R\$ 640,03
06.01.312	74131/4	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R\$ 351,35	R\$ 351,35

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
						Soma Parcial	R\$ 991,38
06.01.320			ELETRODUTOS E CONEXOES				
06.01.321.1	2689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	20,00	R\$ 1,40	R\$ 28,00
06.01.321.2	2681	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 2 ", SEM LUVA	M	180,00	R\$ 10,79	R\$ 1.942,20
06.01.321.3	2680	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2 ", SEM LUVA	M	125,00	R\$ 6,60	R\$ 825,00
06.01.321.4	2684	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/4 ", SEM LUVA	M	80,00	R\$ 6,01	R\$ 480,80
06.01.321.5	2688	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	215,00	R\$ 1,52	R\$ 326,80
						Soma Parcial	R\$ 3.602,80
06.01.330			ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS				
06.01.331	96562	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM PARA SUPORTE DE ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM. AF_07/2017	M	560,00	R\$ 38,70	R\$ 21.672,00
06.01.332	95746	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	215,00	R\$ 21,29	R\$ 4.577,35
06.01.333	95750	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	365,00	R\$ 26,74	R\$ 9.760,10
						Soma Parcial	R\$ 36.009,45
06.01.340			CABOS E FIOS				
06.01.341	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	515,00	R\$ 2,94	R\$ 1.514,10
06.01.342	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	265,00	R\$ 4,72	R\$ 1.250,80
06.01.343	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	R\$ 6,44	R\$ 966,00
06.01.344	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	120,00	R\$ 10,52	R\$ 1.262,40
						Soma Parcial	R\$ 4.993,30
06.01.350			CAIXAS				
06.01.351	11250	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	38,00	R\$ 33,02	R\$ 1.254,76
06.01.352	1871	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	18,00	R\$ 2,69	R\$ 48,42
06.01.352	12001	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	18,00	R\$ 3,88	R\$ 69,84
06.01.353	1872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	18,00	R\$ 1,50	R\$ 27,00
06.01.354	1873	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	18,00	R\$ 2,99	R\$ 53,82
06.01.355	95779	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	12,00	R\$ 20,43	R\$ 245,16

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
06.01.356	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	65,00	R\$ 21,98	R\$ 1.428,70
06.01.357	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	8,00	R\$ 25,35	R\$ 202,80
06.01.358	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	15,00	R\$ 30,12	R\$ 451,80
Soma Parcial							R\$ 3.782,30
06.01.360			ILUMINAÇÃO				
06.01.361	38776	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO PARA 4 LAMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W *60 X 60 CM* ALETADA (NAO INCLUI REATOR E LAMPADAS) LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	118,00	R\$ 135,75	R\$ 16.018,50
06.01.362	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	72,00	R\$ 29,14	R\$ 2.098,08
06.01.363	Soma Parcial						
06.01.364	R\$ 18.116,58						
06.01.365			TOMADAS E INTERRUPTORES				
06.01.366	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	22,00	R\$ 34,10	R\$ 750,20
06.01.367	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14,00	R\$ 26,52	R\$ 371,28
06.01.368	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	R\$ 43,71	R\$ 874,20
06.01.369	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	75,00	R\$ 37,82	R\$ 2.836,50
06.01.370	12147	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	UN	58,00	R\$ 12,96	R\$ 751,68
06.01.371	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	R\$ 39,49	R\$ 473,88
06.01.372	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	R\$ 52,49	R\$ 209,96
06.01.373	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 48,30	R\$ 386,40
06.01.374	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 27,57	R\$ 220,56
06.01.375	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	R\$ 53,54	R\$ 214,16
Soma Parcial							R\$ 7.088,82
06.02.000			TELEFONIA				
06.02.220			ELETRODUTOS E CONEXOES				

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
06.02.221	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	380,00	R\$ 6,14	R\$ 2.333,20
06.02.221	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	120,00	R\$ 6,87	R\$ 824,40
06.02.221	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,00	R\$ 8,86	R\$ 575,90
Soma Parcial							R\$ 3.733,50
06.02.230			ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS				
06.02.231	96562	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM PARA SUPORTE DE ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM. AF_07/2017	M	420,00	R\$ 38,70	R\$ 16.254,00
06.02.232	95746	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	265,00	R\$ 21,29	R\$ 5.641,85
06.02.233	95750	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	180,00	R\$ 26,74	R\$ 4.813,20
Soma Parcial							R\$ 26.709,05
06.02.240			CABOS E FIOS				
06.02.241	98288	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	365,00	R\$ 1,79	R\$ 653,35
06.02.242	39599	SINAPI	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6	M	420,00	R\$ 1,49	R\$ 625,80
Soma Parcial							R\$ 1.279,15
06.02.250			CAIXAS				
06.02.251	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	45,00	R\$ 21,98	R\$ 989,10
06.02.252	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	15,00	R\$ 25,35	R\$ 380,25
Soma Parcial							R\$ 1.369,35
06.02.270			TOMADAS E INTERRUPTORES				
06.02.271	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	55,00	R\$ 41,36	R\$ 2.274,80
06.02.272	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	30,00	R\$ 27,03	R\$ 810,90
Soma Parcial							R\$ 3.085,70
06.02.280			ACESSÓRIOS E MIUDEZAS EM GERAL				
06.02.281	11927	SINAPI	ABRACADEIRA, GALVANIZADA/ZINCADA, ROSCA SEM FIM, PARAFUSO INOX, LARGURA FITA *12,6 A *14 MM, D = 2" A 2 1/2"	UN	30,00	R\$ 5,37	R\$ 161,10
06.02.282	11928	SINAPI	ABRACADEIRA, GALVANIZADA/ZINCADA, ROSCA SEM FIM, PARAFUSO INOX, LARGURA FITA *12,6 A *14 MM, D = 3" A 3 3/4"	UN	90,00	R\$ 6,15	R\$ 553,50

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
						Soma Parcial	R\$ 714,60
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					Total do Item	R\$ 12.407,45
08.01.000	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						
08.01.101	95696	SINAPI	SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	44,00	R\$ 31,87	R\$ 1.402,28
08.01.102	97535	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	175,00	R\$ 33,59	R\$ 5.878,25
08.01.103	92657	SINAPI	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	44,00	R\$ 18,16	R\$ 799,04
08.01.104	92658	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	R\$ 19,14	R\$ 382,80
08.01.105	92670	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	96,00	R\$ 26,16	R\$ 2.511,36
08.01.106	92681	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	28,00	R\$ 35,38	R\$ 990,64
08.01.107	92898	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 29,66	R\$ 237,28
08.01.108	39996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	M	105,00	R\$ 1,96	R\$ 205,80
						Soma Parcial	R\$ 12.407,45
07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES					Total do Item	R\$ 148.425,30
07.02.000	AR CONDICIONADO						
07.02.100	CABOS						
07.02.111	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4" COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15,00	R\$ 17,78	R\$ 266,70
07.02.112	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15,00	R\$ 30,82	R\$ 462,30
						Soma Parcial	R\$ 729,00
07.02.200	TUBULAÇÃO DE ÁGUA GELADA						
07.02.201	39742	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 7/8" (22 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/mK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	40,00	R\$ 48,07	R\$ 1.922,80
07.02.202	39739	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 1" (25 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/mK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	30,00	R\$ 62,28	R\$ 1.868,40

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
07.02.203	39734	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 1 3/8" (35 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/mK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	45,00	R\$ 78,92	R\$ 3.551,40
07.02.204	39736	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 1 5/8" (42 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/mK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	45,00	R\$ 90,06	R\$ 4.052,70

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
07.02.205	39733	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 2 1/8" (54 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/mK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	70,00	R\$ 107,78	R\$ 7.544,60
07.02.206	39854	SINAPI	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 2 5/8" (*64* MM), E= *32* MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/MK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	30,00	R\$ 109,31	R\$ 3.279,30
07.02.207	7700	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3/4", E = *2,65* MM, PESO *1,58* KG/M (NBR 5580)	M	40,00	R\$ 15,19	R\$ 607,60
07.02.208	40626	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1", E = 3,38 MM, PESO 2,50 KG/M (NBR 5580)	M	30,00	R\$ 22,54	R\$ 676,20
07.02.209	7698	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	M	45,00	R\$ 28,42	R\$ 1.278,90
07.02.210	7697	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	45,00	R\$ 33,02	R\$ 1.485,90
07.02.211	7696	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	70,00	R\$ 47,61	R\$ 3.332,70
07.02.212	7701	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	30,00	R\$ 59,09	R\$ 1.772,70
07.02.213	3919	SINAPI	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1" X 3/4"	UN	15,00	R\$ 7,15	R\$ 107,25
07.02.213	3921	SINAPI	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/4" X 1"	UN	15,00	R\$ 10,65	R\$ 159,75
07.02.213	3936	SINAPI	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2" X 1 1/4"	UN	15,00	R\$ 12,90	R\$ 193,50
07.02.213	3926	SINAPI	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2" X 1 1/2"	UN	15,00	R\$ 20,66	R\$ 309,90
07.02.213	3928	SINAPI	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 2"	UN	15,00	R\$ 36,24	R\$ 543,60
07.02.214	3456	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	15,00	R\$ 5,49	R\$ 82,35
07.02.214	3472	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	UN	15,00	R\$ 8,25	R\$ 123,75
07.02.214	3457	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/4"	UN	15,00	R\$ 12,93	R\$ 193,95
07.02.214	3458	3471	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2"	UN	15,00	R\$ 17,22	R\$ 258,30
07.02.214	3471	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	UN	15,00	R\$ 26,43	R\$ 396,45
07.02.214	3470	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	UN	15,00	R\$ 48,10	R\$ 721,50
07.02.214	6295	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 3/4"	UN	15,00	R\$ 7,10	R\$ 106,50
07.02.214	6323	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1"	UN	15,00	R\$ 11,44	R\$ 171,60
07.02.214	6296	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1 1/4"	UN	15,00	R\$ 17,51	R\$ 262,65
07.02.214	6297	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1 1/2"	UN	15,00	R\$ 22,18	R\$ 332,70
07.02.214	6298	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2"	UN	15,00	R\$ 35,14	R\$ 527,10
07.02.214	6299	SINAPI	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2 1/2"	UN	15,00	R\$ 66,72	R\$ 1.000,80

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total	
						Soma Parcial	R\$ 36.864,85	
07.02.200			DUTOS DE AR					
07.02.201	1328	SINAPI	CHAPA DE AÇO FINA A FRIO BITOLA MSG 26, E = 0,45 MM (3,60 KG/M2)	KG	380,00	R\$ 5,64	R\$ 2.143,20	
07.02.202	LV001	Cotação	FILTRO LÃ DE VIDRO ISOFLEX 25000X1200X38 MM	M²	360,00	R\$ 12,46	R\$ 4.484,64	
07.02.203	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 23,08	R\$ 923,20	
07.02.204	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 16,58	R\$ 663,20	
07.02.205	TF001	Cotação	DUTOS FLEXÍVEIS EM ALUMÍNIO D=100 MM	M	45,00	R\$ 46,63	R\$ 2.098,50	
07.02.206	TF002	Cotação	DUTOS FLEXÍVEIS EM ALUMÍNIO D=125 MM	M	18,00	R\$ 51,63	R\$ 929,40	
07.02.207	TF003	Cotação	DUTOS FLEXÍVEIS EM ALUMÍNIO D=150 MM	M	18,00	R\$ 84,60	R\$ 1.522,80	
07.02.208	TF004	Cotação	DUTOS FLEXÍVEIS EM ALUMÍNIO D=250 MM	M	18,00	R\$ 103,27	R\$ 1.858,80	
07.02.209	39634	SINAPI	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	M	99,00	R\$ 7,01	R\$ 693,99	
07.02.209	390	SINAPI	SUPORE PARA TUBO DIAMETRO NOMINAL 2", COM ROSCA MECANICA	UN	50,00	R\$ 13,71	R\$ 685,50	
						Soma Parcial	R\$ 16.003,23	
07.02.300			VÁLVULAS DE CONTROLE E ACESSÓRIOS					
07.02.301	VL001	Cotação	VÁLVULA DUAS VIAS ON/OFF	UN	8,00	R\$ 704,00	R\$ 5.632,00	
07.02.302	TM001	Cotação	TERMÔMETRO TIPO CAPELA OU SIMILAR	UN	36,00	R\$ 230,00	R\$ 8.280,00	
07.02.303	MN001	Cotação	MANÔMETRO DE AR CONDICIONADO	UN	18,00	R\$ 325,00	R\$ 5.850,00	
07.02.304	RG001	Cotação	REGISTRO GLOBO	UN	8,00	R\$ 138,90	R\$ 1.111,20	
07.02.304	FT001	Cotação	FILTRO Y	UN	8,00	R\$ 139,00	R\$ 1.112,00	
07.02.304	11751	SINAPI	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1 1/2 " (REF 1552-B)	UN	40,00	R\$ 105,81	R\$ 4.232,40	
						Soma Parcial	R\$ 26.217,60	
07.02.300			SUPORE DO EVAPORADOR					
07.02.301	39996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	M	72,00	R\$ 1,96	R\$ 141,12	
						Soma Parcial	R\$ 141,12	
10.00.000			SERVIÇOS AUXILIARES AR COND				Total do Item	R\$ 1.678,50
10.02.000			MATERIAIS					
10.03.101	3779	SINAPI	LONA PLASTICA, PRETA, LARGURA 8 M, E= 150 MICRA	M	150,00	R\$ 8,33	R\$ 1.249,50	
						Soma Parcial	R\$ 1.249,50	
10.03.000			MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS					
10.03.101	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	30,00	R\$ 14,30	R\$ 429,00	
						Soma Parcial	R\$ 429,00	
						SUB-TOTAL 1 -	R\$ 209.445,73	
07.04.200			EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO					
07.04.201	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO HY-WALL, MOD. FWM010LW, 9000 Btu/h	UN	4,00	R\$ 1.015,00	R\$ 4.060,00	
07.04.202	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO HY-WALL, MOD. FWM015LW, 11000 Btu/h	UN	3,00	R\$ 1.465,00	R\$ 4.395,00	
07.04.203	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO TETO, MOD. MCM020DW, 17000 Btu/h	UN	1,00	R\$ 1.959,00	R\$ 1.959,00	
07.04.204	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO HY-WALL, MOD. FWM025LW, 18000 Btu/h	UN	1,00	R\$ 2.415,00	R\$ 2.415,00	

ESTIMATIVA DE PREÇOS

Data: 09/04/2020

Projeto: ELE / SPK / LOG / AC
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO
Local: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR
Título: PLANILHA ESTIMATIVA - INSTALAÇÕES
Estimativa: 003/2019
ART Nº:
Área:

Tabela Ref.: SINAPI
Data-base: jan/20
Leis Sociais: Sem Deson
L.S. Horista: 114,09%
L.S. mensal.: 73,43%

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
07.04.205	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO TETO, MOD. MCM030DW, 20000 Btu/h	UN	1,00	R\$ 2.659,00	R\$ 2.659,00
07.04.206	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO TETO, MOD. MCM035DW, 24000 Btu/h	UN	2,00	R\$ 3.219,00	R\$ 6.438,00
07.04.207	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO TETO, MOD. MCM040DW, 32000 Btu/h	UN	1,00	R\$ 3.519,00	R\$ 3.519,00
07.04.208	Cotação		CONDICIONADOR DE AR FAN COIL HIDRÔNICO, TIPO TETO, MOD. MCM050DW, 45000 Btu/h	UN	5,00	R\$ 6.989,00	R\$ 34.945,00
07.04.209	Cotação		GRELHA DE AR EXTERNO, MOD. DDV-RG, 200x100	UN	16,00	R\$ 179,00	R\$ 2.864,00
07.04.210	Cotação		GRELHA DE AR EXTERNO, MOD. DDV-RG, 200x200	UN	2,00	R\$ 215,00	R\$ 430,00
07.04.211	Cotação		UNIDADE EVAPORADORA TIPO SPLIT HY-WALL, MOD. FWM010LW, 9000 Btu/h	UN	1,00	R\$ 588,00	R\$ 588,00
07.04.212	Cotação		UNIDADE CONDENSADORA TIPO SPLIT, MOD. FWM010LW	UN	1,00	R\$ 923,00	R\$ 923,00
07.04.213	Cotação		EXAUSTOR AXIAL, MODELO SONORA 10	UN	2,00	R\$ 798,00	R\$ 1.596,00
						Soma Parcial	R\$ 66.791,00

SUB-TOTAL - 2 R\$ 66.791,00

SUB-TOTAL (1 + 2) R\$ 276.236,73

BDI DE OBRAS E SERVIÇOS = 17,64% R\$36.946,23

BDI DE EQUIPAMENTOS = 10,89% R\$7.273,54

PREÇO TOTAL GERAL R\$ 320.456,49

ENCARGOS SOCIAIS

INTERESSADO:

Data:

OBJETO:

Tabela Ref.: **Data-Base**

SINAPI

Ago/2019

LOCAL:

DISTRITO FEDERAL		VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2018			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista %	Mensalista %	Horista %	Mensalista %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,76%	Não incide	17,76%	Não incide
B2	Feridos	3,41%	Não incide	3,41%	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,90%	0,71%	0,90%	0,71%
B4	13º Salário	10,60%	8,33%	10,60%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,31%	Não incide	1,31%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	12,57%	9,88%	12,57%	9,88%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	47,47%	19,65%	47,47%	19,65%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,94%	3,10%	3,94%	3,10%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,09%	0,07%	0,09%	0,07%
C3	Férias Indenizadas	1,33%	1,04%	1,33%	1,04%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84%	3,81%	4,84%	3,81%
C5	Indenização Adicional	0,33%	0,26%	0,33%	0,26%
C	Total	10,53%	8,28%	10,53%	8,28%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,45%	3,50%	17,94%	7,43%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,33%	0,26%	0,35%	0,27%
D	Total	8,78%	3,76%	18,29%	7,70%
TOTAL(A+B+C+D)		84,58%	49,49%	114,09%	73,43%

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO

LOCAL: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

SERVIÇOS	VALOR	DIAS CORRIDOS			%
		30	60	90	
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 166.194,82	100,00% R\$ 166.194,82 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	22,18%
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.507,20	100,00% R\$ 11.507,20 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	1,54%
PAREDES - DIVISÓRIA ALTA DO PISO AO TETO	R\$ 29.777,16	30,00% R\$ 8.933,15 30,00%	40,00% R\$ 11.910,86 70,00%	30,00% R\$ 8.933,15 100,00%	3,97%
ESQUADRIAS	R\$ 15.497,18	0,00% R\$ 0,00 0,00%	50,00% R\$ 7.748,59 50,00%	50,00% R\$ 7.748,59 100,00%	2,07%
VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 867,85	0,00% R\$ 0,00 0,00%	50,00% R\$ 433,93 50,00%	50,00% R\$ 433,93 100,00%	0,08%
REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 103.027,11	50,00% R\$ 51.513,56 50,00%	50,00% R\$ 51.513,56 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	13,75%
REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISO	R\$ 19.075,70	50,00% R\$ 9.537,85 50,00%	50,00% R\$ 9.537,85 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	2,55%
REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 24.349,74	0,00% R\$ 0,00 0,00%	50,00% R\$ 12.174,87 50,00%	50,00% R\$ 12.174,87 100,00%	3,25%
REVESTIMENTO DE FORRO	R\$ 17.629,71	50,00% R\$ 8.814,86 50,00%	50,00% R\$ 8.814,86 100,00%	0,00% R\$ 0,00 100,00%	2,35%
PINTURA	R\$ 39.205,10	0,00% R\$ 0,00 0,00%	50,00% R\$ 19.602,55 50,00%	50,00% R\$ 19.602,55 100,00%	5,23%
IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE	R\$ 573,40	0,00% R\$ 0,00 0,00%	50,00% R\$ 286,70 50,00%	50,00% R\$ 286,70 100,00%	0,08%
ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 1.079,63	0,00% R\$ 0,00	0,00% R\$ 0,00	100,00% R\$ 1.079,63	0,14%

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO

LOCAL: SIG/SUL QD 01 LOTE 985 ED. CENTRO EMP. PARK BRASÍLIA - 2º ANDAR

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

SERVIÇOS	VALOR	DIAS CORRIDOS			%
		30	60	90	
		0,00%	0,00%	100,00%	
EXECUÇÃO DE SÓCULO DE CONCRETO	R\$ 187,48	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 93,74	50,00% R\$ 93,74	0,03%
		0,00%	50,00%	100,00%	
INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS E SANITÁRIAS	R\$ 4.620,89	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 2.310,45	50,00% R\$ 2.310,45	0,62%
		0,00%	50,00%	100,00%	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 131.140,34	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 65.570,17	50,00% R\$ 65.570,17	17,50%
		0,00%	50,00%	100,00%	
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 14.596,12	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 7.298,06	50,00% R\$ 7.298,06	1,95%
		0,00%	50,00%	100,00%	
INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	R\$ 94.060,00	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 47.030,00	50,00% R\$ 47.030,00	12,56%
		0,00%	50,00%	100,00%	
AR CONDICIONADO	R\$ 74.064,54	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 37.032,27	50,00% R\$ 37.032,27	9,89%
		0,00%	50,00%	100,00%	
SERVIÇOS AUXILIARES AR COND	R\$ 1.974,59	50,00% R\$ 987,29	0,00% R\$ 0,00	50,00% R\$ 987,29	0,26%
		50,00%	50,00%	100,00%	
Desbolso Mensal		257.488,73	281.358,46	210.581,40	
Porcentagem Parcial		34,37%	37,54%	28,09%	100,00%
Desbolso Total		257.488,73	538.847,19	749.428,59	
Porcentagem Acumulada		34,37%	71,91%	100,00%	

**COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI
SEM DESONERAÇÃO**

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	3,43%
	Seguros + Garantias	0,28%
	Riscos	0,50%
	Despesas Financeiras	0,94%
Subtotal A		5,15%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	1,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
Subtotal B		4,65%
Bonificação		
C	Lucro	6,64%
Subtotal C		6,64%
BDI		17,64%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right)^{-1} \right] \times 100$$

- AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central
- S Taxa Representativa de Seguros
- R Taxa Representativa de Riscos
- G Taxa Representativa de Garantias
- DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras
- L Taxa Representativa de Lucro
- I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:
Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário

**COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI
SEM DESONERAÇÃO**

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	1,50%
	Seguros + Garantias	0,30%
	Riscos	0,56%
	Despesas Financeiras	0,85%
Subtotal A		3,21%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	0,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
Subtotal B		3,65%
Bonificação		
C	Lucro	3,50%
Subtotal C		3,50%
BDI		10,89%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right)^{-1} \right] \times 100$$

- AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central
- S Taxa Representativa de Seguros
- R Taxa Representativa de Riscos
- G Taxa Representativa de Garantias
- DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras
- L Taxa Representativa de Lucro
- I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:
Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário